

APROBAT
Directorul IP Centrul de
Exelență în Construcții
Dna Lucia TURCAN _____



PROCEDURA PRIVIND CAZAREA ELEVILOR
ÎN CĂMINELE DIN SUBORDINEA
CENTRULUI DE EXCELENȚĂ
ÎN CONSTRUCȚII

Chișinău 2023

I. DISPOZIȚII GENERALE

1. Căminele sânt unități în administrarea și folosința instituției, în care se asigură condiții de trai și studiu pentru elevi, auditori ai cursurilor de perfecționare, cu domiciliul stabil în afara localității de amplasare a instituției de învățământ.

1¹. Organele de administrare a căminelor sânt obligate să asigure condițiile necesare de acces și de trai pentru persoanele cu dizabilități.

2. În limita locurilor disponibile, personalul didactic titular alți angajați și alte categorii de personal din domeniul educației, încadrate în instituția respectivă, dar și în alte instituții de învățământ de stat, în cazul lipsei unui loc permanent de trai în localitatea dată, pot beneficia de un loc (cameră) în căminele pentru elevi.

3. Elevii, familiști pot beneficia de spații de locuit în limitele locurilor disponibile în căminele instituției în care își fac studiile, dar și în căminele altor instituții de învățământ.

4. Studenții înmatriculați pe baza acordurilor bilaterale, beneficiază, la cerere, de loc în căminele instituției în care au fost înmatriculați și în căminele altor instituții de învățământ.

5. La cazarea locatarilor se vor respecta în mod obligatoriu normele sanitare (minimum 6 m² pentru o persoană).

6. Încăperile locuibile în căminele din subordinea instituțiilor de învățământ de stat (camerele) se dotează conform următoarelor norme minime:

- a) 1 pat cu saltea/persoană;
- b) 1 compartiment/dulap/odaie;
- c) 1 masă/odaie;
- d) 1 scaun/persoană;
- e) 1 noptieră persoană;
- f) poliță de cărți/persoană.

7. În scopul asigurării condițiilor de trai, studii și agrement, în căminele din subordinea IP CEC este amenajată cu următoarele spații auxiliare de uz comun:

- a) bucatărie;
- b) sală de lectură/bibliotecă;
- c) sală de calculatoare, cu acces gratuit la internet
- d) baie cu apă caldă,
- e) sală pentru activități de agrement;
- f) telefon.

IP CEC este obligată să asigure spațiile auxiliare de uz comun permanent cu apă caldă, să le doteze cu echipament și inventar necesar și să le mențină în stare igienico-sanitară corespunzătoare, potrivit normelor în vigoare.

8. Blocurile căminelor din subordinea instituțiilor de învățământ de stat, utilajul și inventarul pus la dispoziția locatarilor constituie patrimoniul statului.

9. Se interzice utilizarea încăperilor locuibile din cămine pentru activități comerciale sau orice alte activități în afara procesului de învățământ. Instituția are dreptul de a da în locațiune încăperile cu altă destinație decât cea de locuință, neutilizate în procesul de funcționare a căminelor, cu acordul ministerului de resort/fondatorului.

II. CAZAREA ÎN CĂMINELE IP CEC

10. În scopul distribuirii spațiului locativ din căminele IP CEC, se creează comisii speciale de cazare. În caz de necesitate, se creează subcomisii de cazare pe cămine aparte. În cadrul consiliilor de elevi din cămine, elevii, împreună cu pedagogul social și intendentul, vor analiza cererile elevilor pentru următorul an de studii și vor efectua cazarea preventivă, în funcție de criteriile prestabilite. Elevii, vor fi reprezentați în proporție de 50 la sută din membrii comisiei. În cazul tipurilor de locatari specificați în pct. 2 și 22 se va constitui o comisie specială din care elevii nu vor face parte.

11. Comisia de cazare se constituie din:

președinte – director/ director adjunct;

membri - administratori ai căminelor și reprezentanți ai organelor de autoguvernare ale elevilor.

12. Comisiile de cazare constituite în IP CEC sînt obligate să mediatizeze, inclusiv pe pagina web oficială a instituției, cu cel tîrziu trei săptămîni pînă la finele lunii mai:

a) numărul de locuri de cazare pentru fiecare cămin în parte din numărul total de locuri de cazare din acestea;

b) criteriile de acordare a locurilor în cămin;

c) alte condiții ale procedurii de cazare, în corespundere cu prezentul Regulament.

12¹. Pentru elevii înmatriculați în anul I de studii, informația de la pct. 12 se va mediatiza cel tîrziu din momentul deschiderii concursului de admitere.

13. Cererile de cazare în cămin se depun, pe numele directorului, pînă la finele lunii mai la intendentul căminului și/sau pedagogul social - în cazul instituțiilor de învățămînt profesional tehnic. Candidații la admitere solicită loc de cazare în cămin concomitent cu cererea de participare la concursul de admitere.

14. Decizia privind repartizarea locurilor în cămin pentru elevii anilor în curs va fi adoptată pînă la finalizarea sesiunii de vară (luna iunie). Decizia privind repartizarea locurilor în cămin pentru elevii înmatriculați în anul I se va adopta pînă în data de 1 septembrie al anului înmatriculării.

15. În funcție de necesitate, la cererea de cazare în cămin vor fi anexate acte doveditoare care atestă situația socială dificilă (orfani, părinți persoane cu dizabilități, familii cu mulți copii, părinți cadre didactice etc.). Elevii orfani sau cei rămași fără îngrijirea părintească beneficiază de cazare gratuită în cămin pe întreaga durată a studiilor.

16. Locatarii bolnavi și/sau cu dizabilități, care necesită spațiu separat în cămin, vor prezenta Comisiei de cazare, suplimentar la cerere, acte doveditoare eliberate (confirmate) de unitatea de asistență medicală a instituției de învățămînt. Aceștia beneficiază, la cerere, de locuri de cazare în odăile de la parter/etajul I al căminului.

17. Comisiile de cazare ale IP CEC vor stabili, prin metodologii interne aprobate de consiliul profesoral, criteriile de repartizare a locurilor în cămin, bazate pe:

- situația socială a elevilor,

- media școlară/academică, promovarea anului de studii,

- numărul de absențe nemotivate, care nu trebuie să depășească 40 pe semestru,

- participarea la activitățile extracurriculare, sportive, culturale etc. și pentru tipurile de locatari specificați în pct. 2 și 22.

- participarea voluntară la lucrările de amenajare a spațiilor din instituție și teritoriul aferent,

- predarea spațiului la finele anului de cazare (curățenie, starea mobilierului și a altor bunuri de uz comun, reparație cosmetică)

- deținerea foii de achitare

Elevii care dețin sancțiuni/încălcări/restanțe/absențe vor fi cazați în corespundere cu următoarele condiții:

- a) elevii sunt incluși în lista de așteptare, dacă:

- au primit Mustrare/Avertizare/Preîntâmpinare la nivel de instituție

- au acumulat mai mult de 5 întârzieri în cămin după orele 23:00, pe parcursul anului de studii

- nu au prezentat fișa de lichidare la timp

- b) elevii sunt cazați condiționat, dacă:

- au depășit numărul de 40h nemotivate

- au 1-2 restanțe,

- c) elevii au refuz de cazare:

- în cazul acumulării concomitente a mai mult de 3 încălcări (de ex: mustrare/avertizare/preîntâmpinare, întârzieri repetate, restanțe, etc)

18. Distribuirea spațiului locativ în căminele din subordinea IP CEC se efectuează în temeiul hotărârii respective a Comisiei de cazare, validate de conducătorul instituției prin emiterea ordinului de cazare. Locurile în cămin se repartizează pentru un an de studii.

19. Beneficiarul de loc în cămin, semnează un Contract de locațiune/Angajament, care cuprinde drepturile și obligațiile părților, modalitățile de achitare a taxei de chirie, etc. Fiecărui elev al căminului se eliberează bon de repartiție, ce oferă dreptul la ocuparea spațiului în cămin, în care este specificat numărul încăperii locuibile în cămin și termenul pentru care i se repartizează această încăpere, iar elevilor – o copie a deciziei instituției de învățământ în gestiunea căreia se află căminul.

20. La cazarea în cămin beneficiarul este obligat să prezinte administratorului căminului următoarele documente:

- a) contractul de locațiune/bon de repartiție sau copia deciziei instituției de învățământ în gestiunea căreia se află căminul, pentru elevi;

- b) carnetul de elev;

- c) buletinul de identitate sau certificatul de naștere;

- d) bonul de plată pentru cazare în cămin;

- e) certificatul de căsătorie (după caz);

21. Locatarilor li se eliberează legitimația de locatar, semnată de către administrația instituției de învățământ.

22. Se permite cazarea altor persoane, elevi, studenți, masteranzi, doctoranzi, auditori ai cursurilor de perfecționare din alte instituții de învățământ și alte categorii de personal din domeniul educației decât cele indicate în pct.1 din prezentul Regulament, în cazul existenței locurilor disponibile, în coordonare cu conducătorul instituției de învățământ. Cazarea elevilor și studenților din alte instituții de învățământ se face în baza acordului ambelor instituții.

23. Înregistrarea la reședința temporară a locatarilor se efectuează pe baza contractului de locațiune, ordinului privind repartizarea spațiului locativ în modul stabilit de organele respective și în conformitate cu regulile stabilite pentru înregistrarea la reședința temporară în Republica Moldova.

23¹. Locatarul nu este în drept să dea bunul închiriat în sublocațiune sau să cesioneze locațiunea.

24. În cazul transferării în altă instituție de învățământ, locatarul pierde dreptul la spațiul locativ în căminul instituției de învățământ din care s-a transferat.

25. Elevii sînt obligați să elibereze spațiul locativ din cămin conform prevederilor contractului de locațiune semnat de părți.

26. Patrimoniul căminului, dat în folosință individuală, se repartizează locatarilor contra semnătură. Persoanele care au primit în folosință obiecte din patrimoniul căminului sînt responsabile de menținerea în stare funcțională a acestora.

27. Nu vor fi cazați în cămin elevii, care:

- a) au înstrăinat locul de cazare;
- b) au găzduit, neautorizat, persoane străine în camerele unde au fost cazați;
- c) au fost sancționați în anul de studii anterior;
- d) au comis abateri de la normele regulamentare de comportare în cămin.

III. Dispoziții finale

51. În perioada vacanțelor de vară, căminele pot presta servicii de cazare diferitelor categorii de solicitanți, la tarife care să acopere cheltuielile reale pentru un loc de cazare.

52. Plasarea unităților de agrement și de alimentare pentru locatari în edificiile căminelor se efectuează de către administrația instituției de învățământ, în condițiile legii.

53. Personalul instituțiilor de învățământ, implicat sau cu responsabilități în cazarea elevilor, studenților, masteranzilor, doctoranzilor, rezidenților și secundariaților clinici, care favorizează cazări fictive, ilicite sau a persoanelor străine, va fi tras la răspundere disciplinară, materială sau penală, conform legislației în vigoare.

54. În baza prevederilor prezentului Regulament-cadru, instituțiile de învățământ vor elabora și vor aproba regulamente proprii de funcționare a căminelor din subordine.

Aprobat la ședința comună a Consiliului Elevilor din Cămine, procesul verbal nr.1 .din 15.09.2023

Aprobat la ședința Consiliului Elevilor IP CEC, procesul verbal 2.din 19.10.2023

Aprobat la ședința Consiliului de Administrație, proces verbal nr.3 din 18.12.2023